

## 水俣市空き店舗・工場等バンク 物件登録票

登録番号  
(記入不要です)

店舗ー006

## 1 物件概要

| 種 別       |                      | 店舗併用住宅(飲食店)                       | 契約区分            | 賃貸／売買                |
|-----------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|
| 希望価格・賃借料等 |                      | 賃貸 ￥80,000-／月                     | 売買 ￥10,000,000- |                      |
| 用途地域      |                      | 近隣商業地域                            | 地目(登記簿)         | 宅 地                  |
| 敷地面積      |                      | 167.92 m <sup>2</sup>             | 接面道路幅員          | m                    |
| 交通        | 新水俣駅より               | 2.6 km                            | 車で              | 4 分                  |
|           | 南九州西回り自動車道<br>水俣ICより | 1.8 km                            | 車で              | 5 分                  |
| 所 在 地     |                      | 熊本県水俣市大黒町1丁目1番27号                 |                 |                      |
| 建物        | 建築面積                 | 141.45 m <sup>2</sup>             | 延床面積            | 282.9 m <sup>2</sup> |
|           | 構 造                  | 鉄骨造                               | 建築年月            | 昭和48年6月10日           |
| 設備        | 電気(使用可能電圧)           | V                                 | ガ ス             | プロパンガス               |
|           | 上 水 道                | あ り                               | 下 水 道           | あ り                  |
|           | その他の設備               | 店舗設備現状引渡し条件で利用可能                  |                 |                      |
| その他特記事項   |                      | 肥薩おれんじ鉄道「水俣駅」より約700m、水俣市中心部に位置する。 |                 |                      |

※ 地図、写真、見取り図等がありましたら、添付してください。

## 2 問合せ先

|       |                          |       |              |
|-------|--------------------------|-------|--------------|
| 名 称   | 有限会社ロフトン                 |       |              |
| 担当所属  | 代表取締役                    | 担当氏名  | 江口 堅         |
| 所 在 地 | 熊本県水俣市大黒町2丁目1番17号        |       |              |
| 電話番号  | 0966-63-2550             | FAX番号 | 0966-63-2711 |
| Eメール  | sp445zt9@hyper.ocn.ne.jp |       |              |



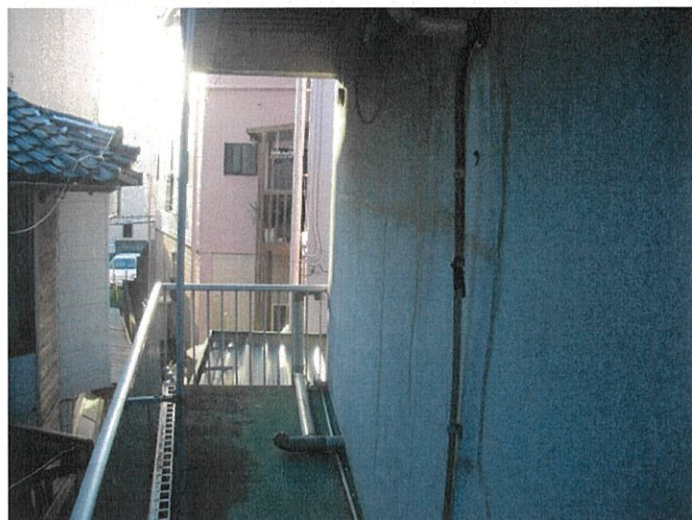


現 地

水俣市大黒町1丁目1番27号

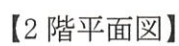
【付近見取図】





【建物外観】





〒867-0043 熊本県水俣市大黒町2-1-17  
TEL 0966-63-2550  
FAX 0966-63-2711  
E-mail sp445zt@yahoo.com, na.jp  
URL http://trofon.com/

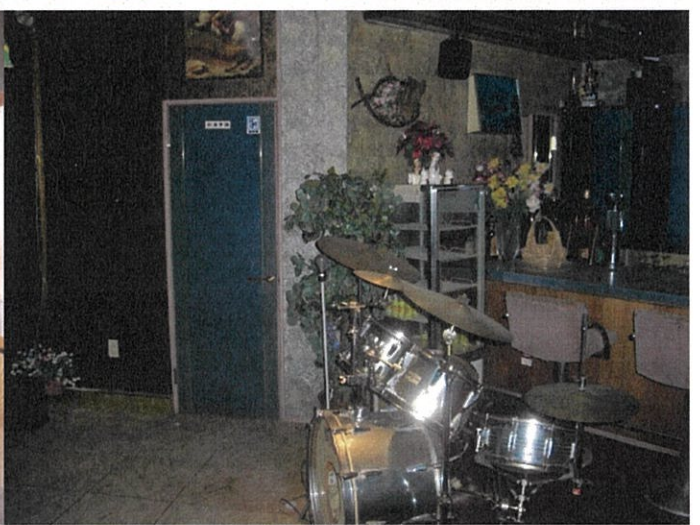
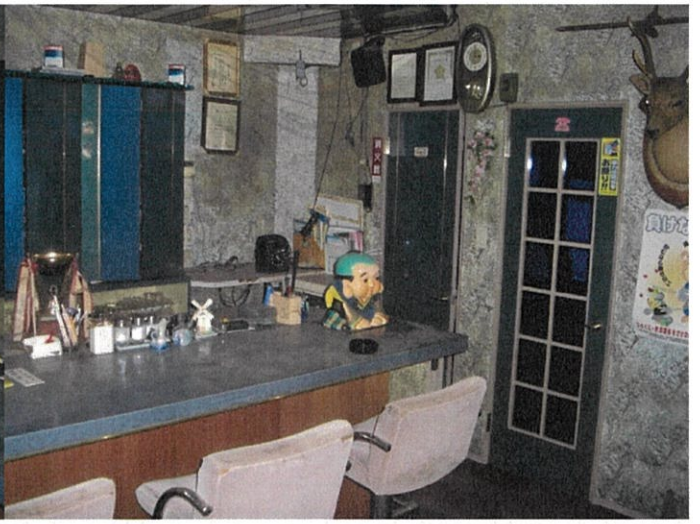
二級建築士事務所登録  
熊本県知事登録 第4959号  
二級建築士登録 江口 堅  
熊本県知事登録 第9417号





【1階 店舗内観】









【2階 住居内観】



